

南阳市发展和改革委员会文件

宛发改审批〔2025〕152号

南阳市发展和改革委员会 关于南阳市疾病预防控制中心改建项目 可行性研究报告的批复

南阳市疾病预防控制中心：

你单位报来的《关于报送南阳市疾病预防控制中心改建项目可行性研究报告的请示》（宛疾控〔2025〕36号）及有关材料收悉，经研究，现批复如下：

一、项目建设必要性

为加强公共卫生体系建设，提高突发公共卫生事件应对能力，进一步提升重大传染病防控救治水平，适应南阳建设现代化省域副中心城市要求，原则同意南阳市疾病预防控制中心改建项目（项目代码：2509-411300-04-01-240911）。

二、项目实施单位及责任人

南阳市疾病预防控制中心 刘旭

统一社会信用代码：124113004190365121

三、项目监管单位及责任人

南阳市卫生健康体育委员会 顾理

四、项目建设选址、内容及规模

项目选址于南阳市城乡一体化示范区长江路以东、康泰路以北、菱新路以西区域。根据疾病预防控制中心业务需要，项目在原南阳市紧急医疗救援中心及医疗应急物资储备中心项目 1#综合楼和 2#综合楼主体框架基础上，进行改建升级。总建筑面积 34592 平方米，主要建设内容有疾病预防控制中心业务用房、实验用房、保障用房等和人防设施、地下车库及其附属配套设施。

五、项目总投资及资金来源

项目估算总投资 11796 万元。资金来源为申请中央预算内资金，不足部分由地方配套资金解决（含现市疾病预防控制中心资产置换收益）。

六、项目建设周期

15 个月。

七、效益分析

项目建成后，将显著提升疾病预防控制水平，有效增强应对突发公共卫生事件的能力，有力推动健康南阳和省域副中心城市高质量建设。

八、招标投标

由项目单位自行选定符合国家资信资格等级要求的招标代理机构，组织招标代理工作。项目单位要严格按照《招标方案核

准意见表》依法开展招标工作。项目实施过程中，确有特殊情况需变更已核准的招标方案，须报经我委重新核准。招标文件、招标投标情况报告，要及时报行政监督部门备案。

九、相关附件

①《南阳市人民政府常务会议纪要》（〔2025〕7号）；②《南阳市人民政府关于市疾控中心项目建设有关问题的协调意见》；③《南阳市卫生健康体育委员会关于报送南阳市疾病预防控制中心改建项目建议书的函》（宛卫函〔2025〕54号）；④《中华人民共和国不动产权证书（豫（2025）南阳市不动产权第0049439号）》；⑤《南阳市疾病预防控制中心改建项目能耗和节能审查承诺书》；⑥《南阳市住房和城乡建设局关于南阳市疾控中心改建项目委托代建的意见》（宛建〔2025〕63号）；⑦《济南英才工程咨询有限公司关于〈南阳市疾病预防控制中心改建项目可行性研究报告〉的评估报告》（英才评〔2025〕46号）；⑧《南阳市疾病预防控制中心关于报送南阳市疾病预防控制中心改建项目可行性研究报告的请示》（宛疾控〔2025〕36号）。

十、建议和要求

根据《南阳市政府投资项目代建制管理办法（试行）》（宛政〔2023〕16号）和市政府要求，本项目实施代建制，请严格按照市政府投资项目代建制的相关规定，依法组织项目实施。严格按照《国家发展改革委关于加强基础设施建设项目管理确保工程安全质量的通知》（发改投资规〔2021〕910号）、《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223-2008）、《河南省实施〈地震安全性评价管理条例〉办法》（省政府令第120号）、《河南省住建厅等11部门关于进一步加快推进装配式建筑发展的通知》（豫

建科〔2022〕251号）及相关文件要求执行。

十一、其他需要注意事项

请认真做好项目建设有关工作，加强对项目建设和资金使用监管，认真落实项目法人责任制、项目招投标制、工程监理制和合同管理等，确保项目资金专款专用，不得截留、挤占和挪用，提高资金使用效率。同时严格落实项目建设管理主体责任，通过在线平台如实报送项目开工、建设进度、竣工的基本信息，依法配合监管部门监督检查。

根据《政府投资条例》《河南省政府投资管理办法》（河南省人民政府令第196号）及项目基本建设程序要求，请完善相关手续后，依法依规加快推进项目建设。如需对本批复所规定的有关内容进行调整，请及时以书面形式向我委提出调整申请。接文后，请你单位按照有关规定开展项目初步设计报批工作。

《南阳市发展和改革委员会关于南阳市疾病预防控制中心迁建项目可行性研究报告的批复》（宛发改审批〔2022〕193号）予以废止。

附件：项目招标方案核准意见表



附件：

项目招标方案核准意见表

项目名称：南阳市疾病预防控制中心改建项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		投资估算 (万元)
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计	核准		核准		核准		
施工	核准		核准		核准		
监理	核准		核准		核准		
重要设备 及材料							
其他							
招标公告发布媒介	中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、 南阳市公共资源交易平台						
招标代理机构名称 (委托招标方式)	选择有相应能力的招标代理机构						
说明： 1. 重要设备及材料费包含在施工中。 2. 其他费用包括建设单位管理费、建设项目前期咨询费、预备费等。 2025年10月22日 行政专用章							

